

みらいのための
不動産管理サービス



お気軽に
お問合せ
ください!

株式会社 リガイア

☎042-400-7830

営業時間 / 10:00~19:00(定休日・水曜日)



空き家管理サービス

～空き家の管理や相続、将来についてお悩みではありませんか～

- ・ 転勤などで長期に渡って自宅が留守になってしまった
- ・ 実家の両親の介護で同居することになり、空き家になってしまう
- ・ 今後の空き家の活用で悩んでいる



そんなときは  **リギアにご相談ください**

～空き家管理サービスの流れ～ ※一例になります

通気・換気

全室開放し、
通気・換気を行います。



水回りの通水

建物内の全ての蛇口を
開放し、臭気防止を行います。



簡易清掃・除草

建物内外の簡易清掃と
建物周辺の除草作業を行います。

建物外部点検

屋根・塗装・鉄部
などの異常、補修の
必要性をチェックします。



庭木の確認

雑草や樹木の茂り具合を
確認し剪定や、消毒の必要性を
チェックいたします。



郵便物の確認

投函物を回収し
必要のものは転送し
不必要のものは処分致します。

⇒ プランの詳細は裏表紙へ！

【その他サービス内容】

- ・ 管理作業レポート
- ・ 売却、活用相談
- ・ 管理看板設置(任意)



高齢者住居管理サービス

多摩地域は、高齢者のみの世帯が特に増加しています…
当社ではそんな世帯の方やご家族の
お悩みを全力でサポートいたします！

～高齢者住居管理サービスの流れ～ ※一例になります

ご訪問



室内の確認

簡単な室内の清掃
建物外部点検・庭木の確認



ご不便の確認

電球の交換やクモの巣の除去
玄関周りなどの簡単な除草

- ・足腰が悪くなり庭木の手入れが大変
- ・業者に頼むほどではないけれど生活していて不便なことを解決したい



☆対応できない内容につきましては、ご希望により業者手配もいたします




☆ご同居されていないお客様からの申し込みの場合は、
管理作業レポートをお送りできます

料金プラン (1回の訪問につき作業時間は30分前後になります)

2,000円／月1回の訪問 3,000円／月2回の訪問

※ホームヘルパーではございませんので、入浴や食事などはサービス対象外となります

空き家管理のサービスプランは選べる3タイプ

	 戸建管理 サービス	 戸建管理 サービス+	 マンション 管理サービス
料金	3,000円	5,000円	3,000円
巡回／作業時間	月1回／45分	月2回／45分	月1回／45分
通気・換気	○	○	○
通水	○	○	○
建物外観目視点検	○	○	—
雨漏り確認	○	○	○
簡易清掃	○	○	○
庭木確認	○	○	—
簡易除草	○	○	—
防犯確認	○	○	○
巡回報告書	○	○	○
郵便物回収	○	○	○

※土地や建物の面積により料金が異なる場合がございます

株式会社 リガイア

〒206-0002 東京都多摩市一ノ宮1-24-1メゾンドノア聖蹟桜ヶ丘5F

[TEL]042-400-7830 [FAX]042-400-7823

[WEB]http://regaia.co.jp [E-mail]info@regaia.co.jp

株式会社 リガイア

検索

